



ROZHODNUTIE

Číslo: 0009/2026/S-LA
Číslo spisu: 5121-2026-BA

V Bratislave dňa 10. 09. 2026

Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, odbor monitoringu a analýz, ako orgán príslušný na konanie podľa § 9 ods. 1 písm. b) druhého bodu a § 9 ods. 1 písm. c) prvého bodu v spojení s § 15 ods. 4 zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov vo veci schválenia zmluvy o poskytovaní služieb

rozhodol

podľa § 15 ods. 4 v spojení s § 13 ods. 2 písm. i) zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov tak, že pre regulovaný subjekt **SPRAVBYTKOMFORT, a. s. Prešov**, Volgogradská 88, 080 01 Prešov, IČO: 31 718 523 **schvaľuje** návrh „Zmluvy o dodávke drevených peliet č. ZML260191 uzatvorenej v zmysle § 409 a násl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov“ medzi zmluvnými stranami **SPRAVBYTKOMFORT, a. s. Prešov**, Volgogradská 88, 080 01 Prešov, IČO: 31 718 523 a **BIOPEL, a. s., Kysucký Lieskovec 847, 023 34 Kysucký Lieskovec**, IČO: 46 823 492, v predloženom znení.

Odôvodnenie:

Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, odboru monitoringu a analýz (ďalej len „úrad“) bol 05.08.2026 listom zaevidovaným pod podacím číslom úradu 32793/2026/BA regulovaným subjektom **SPRAVBYTKOMFORT, a. s., Prešov**, Volgogradská 88, 080 01 Prešov, IČO: 31 718 523 (ďalej len „**SPRAVBYTKOMFORT, a. s.**“) predložený v zmysle § 29 ods. 9 zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 250/2012 Z. z.“) návrh „Zmluvy o dodávke drevených peliet č. ZML260191 uzatvorenej v zmysle § 409 a násl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov“ medzi zmluvnými stranami **BIOPEL, a. s., Kysucký Lieskovec 847, 023 34 Kysucký Lieskovec**, IČO: 46 823 492 (ďalej len „**Biopel, a. s.**“) a **SPRAVBYTKOMFORT, a. s.** (ďalej len „návrh Zmluvy“).

Dňom doručenia žiadosti o schválenie návrhu dodatku bolo začaté správne konanie vo veci schvaľovania zmluvy o poskytovaní služieb.

Podľa § 15 ods. 2 zákona č. 250/2012 Z. z. konanie o vecnej regulácii začalo na návrh účastníka konania.

Podľa § 15 ods. 3 zákona č. 250/2012 Z. z. účastníkom konania vo veci schvaľovania zmluvy o poskytovaní služieb je navrhovateľ - spoločnosť SPRAVBYTKOMFORT, a. s.

Podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v spojení s § 15 ods. 1 zákona č. 250/2012 Z. z. týmto začalo na návrh regulovaného subjektu konanie vo veci vydania rozhodnutia o schválení zmluvy o poskytovaní služieb.

Po preštudovaní podkladov k podaniu úrad zistil, že predmetom návrhu Zmluvy je záväzok spoločnosti Biopel, a. s. dodať spoločnosti SPRAVBYTKOMFORT, a. s. drevené certifikované pelety ENplus® A1 vrátane dopravy, typ paliva: pelety 6 mm ENplus® A1, dĺžka 30 ÷ 40 mm, sypná hmotnosť 600 kg/m³, výhrevnosť min. 16,5 MJ/kg resp. 4,583 MWh/t, obsah vody do 10 %, obsah popola do 0,7 %.

Ďalej úrad zistil, že pre výber dodávateľa podľa predmetu návrhu Zmluvy bol spoločnosťou SPRAVBYTKOMFORT, a. s., zrealizovaný interný výber na dodávateľa drevených peliet vrátane dopravy. Súčasťou predloženého podania bola výzva na vypracovanie cenových ponúk, cenová ponuka spoločnosti Biopel, a. s. a odpoveď jedného z oslovených dodávateľov na výzvu.

Dňa 17. 08. 2026 bolo úradu regulovaným subjektom SPRAVBYTKOMFORT, a. s., doručené elektronické doplnenie podania zaevidované pod podacím číslom úradu 33957/2026/BA. V predmetnom doplnení boli predložené doklady o oslovení a reakcii potenciálneho dodávateľa peliet, ktorý cenovú ponuku nepredložil a vyjadrenie spoločnosti SPRAVBYTKOMFORT, a. s., o nerealizovaní verejnej obchodnej súťaže pre výber zhotoviteľa predmetu návrhu Zmluvy.

Úrad 21.08.2026 pod podacím číslom úradu 34700/2026/BA oznámil regulovanému subjektu SPRAVBYTKOMFORT, a. s., že s prihliadnutím na rozsah agendy a zložitosť správneho konania, v zmysle § 49 ods. 2 správneho poriadku vo veci schválenia návrhu Zmluvy rozhodne najskôr do 60 dní od začatia konania.

Podľa § 29 ods. 9 zákona č. 250/2012 Z. z. „Regulovaný subjekt, ktorý vykonáva regulovanú činnosť v tepelnej energetike alebo vo vodnom hospodárstve a ktorý je obstarávateľom podľa osobitného predpisu, je povinný predložiť úradu na schválenie návrh zmluvy alebo návrh na zmenu zmluvy o poskytovaní služieb, prostredníctvom ktorej zabezpečuje vykonávanie regulovanej činnosti, ak ju na základe oprávnenia podľa osobitného predpisu má v úmysle uzatvoriť s prepojeným podnikom bez použitia postupov obstarávania; bez tohto schválenia nemožno zmluvu ani zmenu zmluvy o poskytovaní služieb uzatvoriť. Úrad schváli návrh zmluvy alebo návrh na zmenu zmluvy o poskytovaní služieb, ak regulovaný subjekt preukáže, že podmienky návrhu zmluvy alebo návrhu na zmenu zmluvy o poskytovaní služieb, zodpovedajú podmienkam obvyklým v bežnom obchodnom styku, inak úrad návrh zmluvy alebo návrh na zmenu zmluvy o poskytovaní služieb, neschváli. Úrad pred

rozhodnutím o neschválení návrhu zmluvy alebo návrhu na zmenu zmluvy určí lehotu na odstránenie nedostatkov, ktoré vedú k takémuto rozhodnutiu úradu, ak je ich odstránenie možné“.

Podľa § 29 ods.10 zákona č. 250/2012 Z. z. „Zmluva alebo zmena zmluvy podľa odsekov 2 a 9 nezodpovedá podmienkam obvyklým v bežnom obchodnom styku najmä, ak obsahuje dojednania, ktoré spôsobujú porušenie povinnosti regulovaného subjektu podľa odseku 1 písm. d), dojednania o neprimeranom právnom následku za porušenie záväzku regulovaného subjektu alebo dojednania, ktoré umožňujú druhému účastníkovi zmluvy jednostranne ukončiť zmluvu alebo zmenu zmluvy, bez toho, aby bolo obdobné oprávnenie priznané aj regulovanému subjektu. Zmluva alebo zmena zmluvy podľa odsekov 2 a 9 nezodpovedá podmienkam obvyklým v bežnom obchodnom styku ani vtedy, ak obsah tejto zmluvy alebo tejto zmeny zmluvy nie je zlučiteľný s právom Európskej únie alebo politikami Európskej únie“.

Podľa § 29 ods. 11 zákona č. 250/2012 Z. z. Povinnosť podľa odseku 9 sa nevzťahuje na zmluvu alebo zmenu zmluvy o poskytovaní služieb uzatvorenú na základe rámcovej dohody, ktoré boli obstarané za použitia postupov podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Povinnosť podľa § 29 ods. 9 zákona č. 250/2012 Z. z. sa nevzťahuje ani na zmluvu alebo zmenu zmluvy o poskytovaní služieb, uzatvorené regulovaným subjektom, ktorý vykonáva regulovanú činnosť v tepelnej energetike a ktorý v predchádzajúcom kalendárnom roku dodával nadpolovičné množstvo tepla na iné tepelnoenergetické využitie ako na vykurovanie a prípravu teplej úžitkovej vody.

Úrad po preštudovaní všetkých podkladov predložených spoločnosťou SPRAVBYTKOMFORT, a. s., zistil, že pre výber dodávateľa podľa predmetu návrhu Zmluvy bol spoločnosťou zrealizovaný interný výber na dodávateľa drevených peliet vrátane dopravy. Spoločnosť SPRAVBYTKOMFORT, a. s., preukázala, že o predloženie cenovej ponuky boli oslovené tri spoločnosti, pričom cenovú ponuku predložila jedna spoločnosť Biopel, a. s. Cena drevených peliet sa oproti cene schválenej v roku 2026 nemení a dodávka paliva bude realizovaná nafúkaním pomocou certifikovanej cisterny so zabudovanou váhou do zásobníka peliet umiestneného v BK. Pri posudzovaní primeranosti nákladov úrad zároveň zohľadnil skutočnosť, že spoločnosť Biopel, a. s. je prepojeným podnikom spoločnosti SPRAVBYTKOMFORT, a.s. Z uvedeného dôvodu úrad neposudzoval primeranosť navrhovanej ceny výlučne na základe predloženej cenovej ponuky, ale overil ju aj porovnaním s cenami uplatňovanými pri porovnateľných dodávkach peliet u iných účastníkov trhu, ku ktorým sú podklady uložené v mieste sídla úradu.

Úrad na základe preskúmania predmetných zistení konštatuje, že návrh Zmluvy, ktorého predmetom je dodávka drevených peliet, neobsahuje dojednania, ktoré spôsobujú porušenie povinnosti regulovaného subjektu dodržiavať pri vykonávaní regulovanej činnosti primeranosť vynaložených nákladov podľa § 29 ods. 1 písm. d) zákona č. 250/2012 Z. z.

Úrad preštudovaním návrhu Zmluvy tiež uvádza, že neobsahuje dojednania o neprimeranom právnom následku za porušenie záväzku regulovaného subjektu alebo

dojednaní, ktoré umožňujú druhému účastníkovi zmluvy jednostranne ukončiť zmluvu alebo zmenu zmluvy bez toho, aby bolo obdobné oprávnenie priznané aj regulovanému subjektu, a že obsah tohto návrhu je zlučiteľný s právom Európskej únie alebo politikami Európskej únie.

Splnením podmienok podľa § 29 ods. 10 zákona č. 250/2012 Z. z. návrh Zmluvy predložený na schválenie zodpovedá podmienkam v bežnom obchodnom styku.

Na základe podkladov, ktorými úrad disponuje, úrad taktiež konštatuje, že spoločnosť SPRAVBYTKOMFORT, a. s., preukázala podľa § 29 ods. 11 zákona č. 250/2012 Z. z., že pri obstarávaní predmetu návrhu Zmluvy nepoužila postupy podľa zákona o verejnom obstarávaní a nedodávala nadpolovičné množstvo tepla na iné tepelnoenergetické využitie ako na vykurovanie a prípravu teplej úžitkovej vody, čím splnila podmienky predloženia zmluvy na schválenie úradu podľa ustanovenia § 29 ods. 9 zákona č. 250/2012 Z. z.

Podľa § 41 ods. 1 písm. a) zákona č. 250/2012 Z. z. „Na konanie podľa tohto zákona sa vzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní okrem § 33 ods. 2, ak sa v konaní vychádzalo iba z podkladov predložených účastníkom konania a zároveň sa účastníkovi konania vyhovel v plnom rozsahu“.

Úrad po preskúmaní všetkých podkladov ku konaniu dospel k záveru, že regulovaný subjekt splnil všetky podmienky podľa zákona č. 250/2012 Z. z. a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie. Odvolanie treba podať na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, odbor monitoringu a analýz, M. R. Štefánika 1015/8, 036 01 Martin, a to v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Mgr. Michaela Uričková
riadiťka odboru
monitoringu a analýz

Rozhodnutie sa doručí:

SPRAVBYTKOMFORT, a.s., Prešov, Volgogradská 88, 080 01 Prešov